

EM FOCO

MODERNIZAÇÃO ADMINISTRATIVA NA REGIÃO DÃO LAFÕES

Balcão único deverá ter mais serviços municipais

Carlos Marta revelou ontem que a Comunidade Intermunicipal da Região Dão Lafões está a preparar uma nova candidatura para aumentar os serviços prestados nos balcões únicos criados nos 14 municípios

Catarina Tomás Ferreira

O presidente da Comunidade Intermunicipal (CIM) da Região Dão Lafões, Carlos Marta, disse ontem que esta entidade está a preparar-se para se candidatar a mais programas comunitários para “melhorar a eficácia dos serviços municipais”. Depois da criação de um balcão único nos 14 municípios da CIM Dão Lafões no âmbito do projecto de modernização administrativa, o próximo passo é o alargamento dos serviços prestados nesses espaços.

“Pretendemos a evolução do balcão único para mais serviços municipais além do urbanismo e a possibilidade de pagamentos on-line”, adiantou Carlos Marta



CARLOS MARTA quer “melhorar eficácia dos serviços municipais”

na sua intervenção na sessão de abertura do seminário ‘Modernização Administrativa – O próximo passo’, que decorreu no Seminário Maior de Viseu durante o dia de ontem.

O presidente da CIM, entida-

de promotora do evento, disse ainda que pretendem colocar a funcionar o Sistema de Informação Geográfica a uma escala supramunicipal e criar um “Open Office” para evitar o pagamento de licenças aos diferentes opera-

dores”. Além disso, está já aprovado “um novo projecto de formação para nova capacitação dos funcionários municipais”.

“Temos de ir mais longe, não queremos ficar parados à espera que as coisas aconteçam, temos de fazer as coisas acontecer”, sublinhou o também presidente da Câmara Municipal de Tondela. A intenção da CIM é que os 14 municípios “possam estar mais preparados e mais rápidos na prestação dos serviços prestados aos cidadãos”.

“Finalizada física e financeiramente” está a ‘primeira parte’ do projecto de modernização administrativa, que começou em 2010, e que passou pela “criação de um balcão único, físico e online, em cada município na área

do urbanismo, rede de fibra óptica, centrais de comunicação, instalação do Sistema de Informação Geográfica e processos de formação para capacitar os funcionários para estes novos serviços”.

Este projecto, que exigiu um investimento de 3,5 milhões de euros, está a ser um “bom exemplo” para outras Comunidades Intermunicipais, estando a CIM Dão Lafões a ser solicitada para “ajudar outras regiões a implementar este projecto de modernização administrativa”.

“Estamos a dar um bom contributo para uma nova estratégia para o nosso território. Acreditamos que com liderança, uma estratégia clara, parceria e muito trabalho vamos todos

conseguir ter um território mais forte, mais bem preparado, mais competitivo e inclusivo”, concluiu Carlos Marta.

O vice-presidente da Câmara Municipal de Viseu, Américo Nunes, que também falou na sessão de abertura do seminário mostrou-se convicto de que “estes resultados [da modernização administrativa] vão ter um reflexo positivo na qualidade de vida das populações” servidas pelas autarquias da CIM Dão Lafões. Deu como exemplo a consulta do Plano Director Municipal, que poderá ser feita através da Internet. Garantiu ainda que a Câmara de Viseu tem todo o interesse em “intensificar esta modesta colaboração”. I

**POUPE COMBUSTÍVEL
NA EUROMASTER**

**x4 PNEUS
MICHELIN**



**AO MONTAR 4 PNEUS MICHELIN
OFERECEMOS 25€ PARA ABASTECER
E POR 2 PNEUS UM CARTÃO DE 10€**

Promoção válida nos centros Euromaster aderentes de 15/02/2013 a 31/03/2013 ou até esgotar existências (2.650 cartões combustível de 10€ e 1.100 cartões combustível de 25€ entre a totalidade dos centros Euromaster aderentes). Destinada exclusivamente a clientes particulares que comprem (a pronto-dinheiro ou cartão de débito) e montem 2 ou 4 pneus da marca Michelin nas categorias de turismo, 4x4 e camioneta (até 3.500 kg). Não é válida para frotas de veículos, veículos de renting, oficinas, profissionais, empresas ou empregados da rede Euromaster ou Michelin. Oferta máxima de um cartão de combustível por factura. Consultar regulamento em euromaster.pt

euromaster.pt

BARROCA & TAVARES



Rua Capitão Homem Ribeiro, nº 45 - VISEU - Tel: 232 411 633

SR. PROPRIETÁRIO

POUPE NO IMI A PAGAR PELO SEU IMÓVEL

Preparamos plantas e medições de áreas, a preços módicos, e analisamos a avaliação do seu imóvel para justificar redução do IMI.

Se é Proprietário esteja atento à reavaliação fiscal do seu imóvel. Se ainda não a recebeu deverá receber em breve a notificação das Finanças (Autoridade Tributária) com a avaliação do Valor Patrimonial Tributário (VPT) do seu imóvel.

Os Serviços de Finanças têm vindo a proceder em 2012 e 2013 à Avaliação Geral de todos os prédios urbanos tendo como consequência o aumento substancial do VPT e dos impostos associados, IMI e IMT.

Por desajustamento de áreas ou dos coeficientes considerados nas avaliações fiscais há uma elevada probabilidade de muitos proprietários terem de pagar mais IMI pelos seus imóveis do que o que seria devido, especialmente no caso de construções antigas, de moradias, de quintas e suas dependências, de armazéns, de edifícios comerciais ou fabris, e também, na generalidade, dos imóveis que já foram objecto de avaliação fiscal antes de 2010.

Frequentemente os Serviços de Finanças (AT) não dispõem da totalidade da informação necessária para a correcta avaliação do imóvel, baseando-se em áreas e/ou coeficientes desajustados.

A idade do imóvel incorrecta, o coeficiente de qualidade e conforto mal considerado ou a inexistência de plantas com áreas certas implica, em muitos casos, que o VPT resultante seja superior ao que seria adequado, tendo como consequência o pagamento de IMI mais elevado.

TECNITAS, LDA

www.tecnitas.pt

E-mail: tecnitas.portugal@gmail.com › Tel: +351 961 703 386